



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.05.2023 № 2545

городской округ Домодедово

Об изъятии земельных участков для муниципальных нужд в целях строительства линейного объекта местного значения «Строительство подъездной автомобильной дороги к садоводческим некоммерческим объединениям: СНТ «Новь», СНТ «Домодеовец», СНТ «Вымпел», СНТ «Сокольниково», СНТ «Чайка», СНТ «Бугорок», СНТ «Культура», СНТ «Надежда-2», СНТ «Бортнево» вблизи деревни Бортнево городского округа Домодедово и СНТ «Сокольники» вблизи поселка Васькино городского округа Чехов Московской области»

Руководствуясь главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Распоряжением Министерства жилищной политики Московской области от 16.01.2023 № П11/0003-23 «Об утверждении документации по планировке территории по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, в районе д. Угрюмово и д. Сокольниково», Уставом городского округа Домодедово Московской области,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять в установленном законом порядке для муниципальных нужд в целях строительства линейного объекта местного значения:
  - 1.1. Часть земельного участка с кадастровым номером 50:28:0120114:83 площадью 251 кв.м (:83:ЗУ1), согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
  - 1.2. Часть земельного участка с кадастровым номером 50:28:0120125:5 площадью 61472 кв.м (:5:ЗУ1), площадью 1756 кв.м (:5:ЗУ2), согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
  - 1.3. Часть земельного участка с кадастровым номером 50:28:0120125:1 площадью 9474 кв.м (:1:ЗУ1), согласно приложению 3 к настоящему постановлению.
2. Комитету по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области:
  - 2.1. Обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия частей земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления.
  - 2.2. В течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:
    - 2.2.1. Обеспечить опубликование в муниципальной газете городского округа Домодедово "Призыв" и разместить на официальном информационном сайте городского округа Домодедово - <https://www.domod.ru/>.

2.2.2. Направить копию письмом с уведомлением о вручении по почтовым адресам правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об изъятии частей таких земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления.

2.2.3. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Московской области.

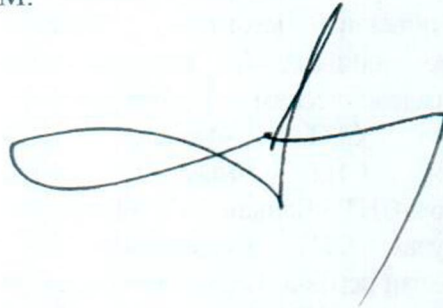
2.3. Обеспечить подготовку и заключение соглашения об изъятии частей земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, для муниципальных нужд в целях строительства линейного объекта местного значения.

2.4. Обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию (уточнению) земельных участков, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим постановлением.

2.5. Обеспечить прекращение и переход прав на части земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, в связи с изъятием для муниципальных нужд в целях строительства линейного объекта местного значения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Хрусталева Е.М.

Глава городского округа

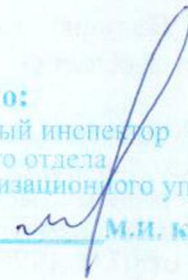


М.А. Ежокин



Верно:

Главный инспектор  
объектного отдела  
организационного управления  
М.И. Комаркова



Утверждена

*Котомовичев*

(наименование документа об утверждении, включая наименования

*Фрунзенской районной городской*

органов государственной власти или органов местного

*округа Домодедово*

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

*Московской области*

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 30.05.2023 № 2545

### Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

#### Условный номер земельного участка

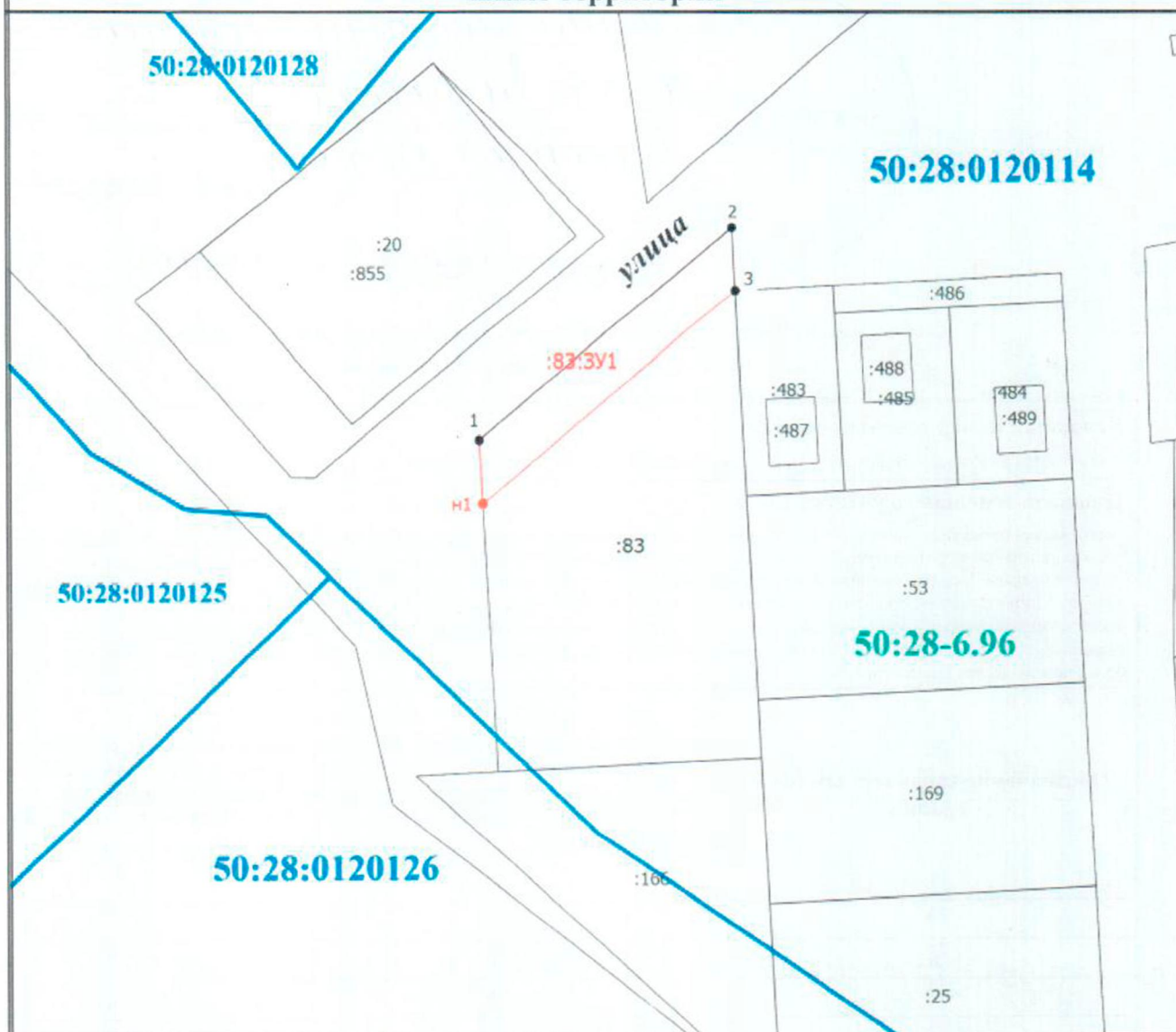
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

#### Площадь земельного участка 251 м<sup>2</sup>

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	401640.14	2197452.88
1	401647.92	2197452.46
2	401673.81	2197483.50
3	401666.12	2197483.91
n1	401640.14	2197452.88

## Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории



Масштаб 1:800

### Условные обозначения

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- :83:3У1 - образуемый земельный участок, подлежащий изъятию
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- н1 - Обозначение новой характерной точки
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- :83 - Кадастровый номер земельного участка
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- - Граница населенного пункта
- - Граница зоны с особыми условиями
- 50:28-6.96 - Зона с особыми условиями использования территории – Приаэродромная территория аэродрома Москва (Домодедово)
- - Граница кадастрового квартала
- 50:28:0120114 - Номер кадастрового квартала

Утверждена

*Листановичева*

(наименование документа об утверждении, включая наименования

*Администрации городского*

органов государственной власти или органов местного

*округа Домодедово Московской*

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

*земельных*

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 30.05.2023 № 2545

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории**

**Условный номер земельного участка :ЗУ1**

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

**Площадь земельного участка 61472 м<sup>2</sup>**

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
16	401372.31	2195898.86
17	401409.01	2195980.72
18	401441.94	2196047.53
n1	401477.70	2196014.17
n2	401482.49	2196019.44
n3	401463.14	2196040.03
n4	401462.66	2196050.27
n5	401506.79	2196133.83
n6	401513.90	2196152.65
n7	401538.89	2196199.80
n8	401545.10	2196196.63
n9	401550.98	2196208.16
n10	401544.40	2196211.58
n11	401561.24	2196243.77
n12	401570.70	2196257.94
n13	401597.82	2196312.32
n14	401667.19	2196431.03
n15	401683.44	2196464.38

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
н16	401726.64	2196536.03
н17	401759.73	2196585.99
н18	401787.61	2196629.70
н19	401809.82	2196666.82
н20	401815.22	2196663.88
н21	401821.99	2196674.97
19	401795.45	2196693.46
н22	401866.68	2196800.95
н23	401872.98	2196822.72
н24	401898.70	2196912.85
н25	401903.78	2196940.48
н26	401906.79	2196970.97
н27	401911.54	2196970.73
н28	401912.19	2196982.41
н29	401906.99	2196982.67
н30	401905.60	2197044.35
н31	401902.11	2197066.13
н32	401896.76	2197085.07
н33	401886.43	2197114.75
н34	401873.68	2197142.78
н35	401861.26	2197167.94
н36	401843.62	2197196.77
н37	401830.10	2197215.86
н38	401828.22	2197232.73
н39	401837.43	2197242.42
5	401824.54	2197257.60
6	401777.38	2197295.94
н40	401625.42	2197434.74
н41	401606.84	2197414.81
н42	401656.61	2197360.70
н43	401686.09	2197332.63
н44	401684.37	2197330.90
н45	401692.59	2197322.58
н46	401694.17	2197324.17
н47	401734.96	2197283.30
н48	401800.83	2197217.73
н49	401835.29	2197168.06
н50	401851.56	2197133.20

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
н51	401865.71	2197096.94
н52	401873.50	2197067.39
н53	401878.20	2197040.92
н54	401879.00	2197009.38
н55	401878.61	2196992.78
н56	401877.90	2196963.72
н57	401871.10	2196925.86
н58	401859.02	2196868.30
н59	401838.73	2196811.72
н60	401827.76	2196774.14
н61	401810.85	2196733.24
н62	401789.88	2196700.10
7	401774.37	2196683.09
8	401684.67	2196522.43
9	401565.51	2196345.70
10	401490.53	2196178.35
н63	401444.31	2196071.33
н64	401433.82	2196066.37
н65	401424.80	2196073.80
н66	401414.82	2196063.49
н67	401426.98	2196049.23
н68	401426.95	2196033.37
н69	401387.03	2195950.22
н70	401363.91	2195965.94
н71	401361.36	2195962.05
н72	401306.69	2196000.36
н73	401197.32	2196067.92
н74	401177.29	2196077.13
н75	401156.63	2196084.27
н76	401152.99	2196084.93
11	401213.29	2196024.01
12	401244.34	2195993.89
13	401341.18	2195920.59
14	401344.02	2195918.79
15	401353.07	2195915.14
16	401372.31	2195898.86
1	401801.61	2197256.52

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
2	401800.38	2197258.10
3	401798.80	2197256.87
4	401800.03	2197255.29
1	401801.61	2197256.52

**Условный номер земельного участка :3У2**

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

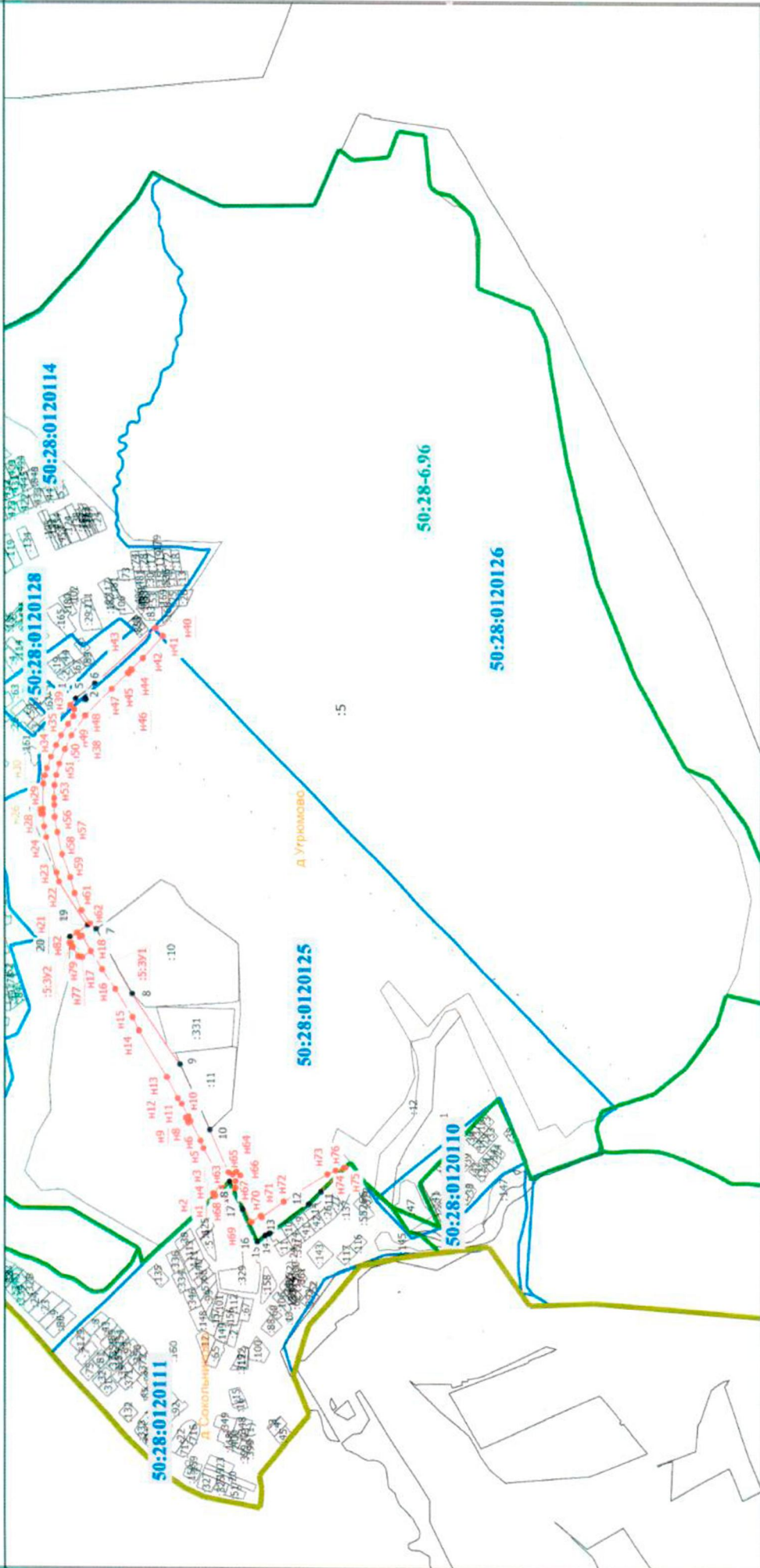
**Площадь земельного участка 1756 м<sup>2</sup>**

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
н18	401787.61	2196629.70
н77	401809.46	2196615.76
н78	401814.43	2196615.28
н79	401819.12	2196617.45
н80	401832.46	2196638.87
н81	401836.55	2196649.01
н82	401840.18	2196648.68
20	401839.64	2196662.67
н21	401821.99	2196674.97
н20	401815.22	2196663.88
н19	401809.82	2196666.82
н18	401787.61	2196629.70



Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории



Масштаб 1:10000

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (полная характеристика точки)
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой отсутствуют, сведения установлены в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- Граница муниципального образования
- Граница зоны с особыми условиями использования территории
- Граница кадастрового квартала

- 5:3У1 - Образующий земельный участок, подлежащий изъятию
- n1 - Обозначение новой характерной точки
- 5 - Кадастровый номер земельного участка
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не выявлено, или было уточнено

50:28-6.96 - Граница населенного пункта

50:28:0120114 - Зона с особыми условиями использования территории - Придворовая территория аэродрома Москва (Домодево)

50:28:0120114 - Номер кадастрового квартала

Утверждена

*Тостановичев*

(наименование документа об утверждении, включая наименования

*Администрации Середского*

органов государственной власти или органов местного

*округа Жамосидово*

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

*Московской области*

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от *30.05.2023* № *2545*

### Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

#### Условный номер земельного участка

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

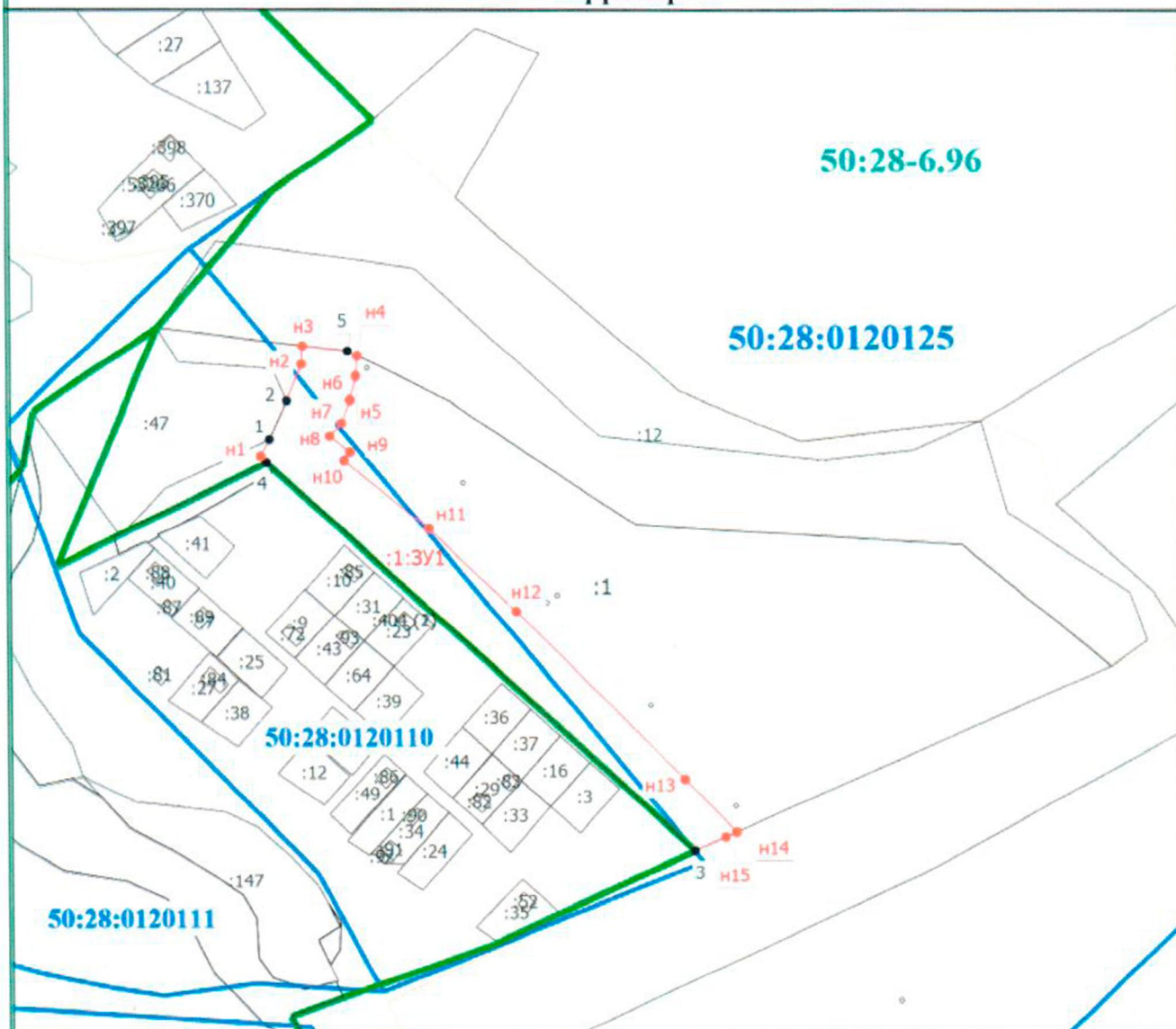
#### Площадь земельного участка 9474 м<sup>2</sup>

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
4	400967.94	2196043.93
н1	400971.15	2196041.11
1	400979.62	2196045.51
2	400998.99	2196054.31
н2	401017.04	2196061.94
н3	401026.80	2196062.49
5	401023.95	2196085.30
н4	401021.57	2196090.19
н5	401011.16	2196089.41
н6	400999.43	2196086.46
н7	400988.07	2196082.26
н8	400981.44	2196076.10
н9	400973.30	2196086.37
н10	400968.86	2196083.37
н11	400933.86	2196126.12
н12	400892.27	2196170.13
н13	400807.14	2196255.17
н14	400780.57	2196281.22

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
n15	400778.10	2196275.64
3	400771.18	2196260.03
4	400967.94	2196043.93

## Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории



Масштаб 1:3300

### Условные обозначения

- :1:3У1 - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Образуемый земельный участок, подлежащий изъятию
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- n1 - Обозначение новой характерной точки
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- :1 - Кадастровый номер земельного участка
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- - Граница населенного пункта
- - Граница зоны с особыми условиями
- 50:28-6.96 - Зона с особыми условиями использования территории – Приаэродромная территория аэродрома Москва (Домодедово)
- - Граница кадастрового квартала
- 50:28:0120111 - Номер кадастрового квартала